



Reviplan A/S  
Revisionsfirma

## CPH VVS & Kloak ApS

CVR-nr. 31 78 31 19

**Årsrapport for 2013**

**(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 11/07 2014

Michael Kristiansen  
Dirigent



Statsautoriserede revisorer

Reviplan A/S

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors reviewerklæring	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013	10
Balance pr. 31. december 2013	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for CPH VVS & Kloak ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

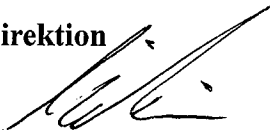
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 11. juli 2014

**Direktion**



Michael Kristiansen  
direktør

## **Den uafhængige revisors reviewerklæring**

### ***Til ledelsen i CPH VVS & Kloak ApS***

Vi har udført review af årsregnskabet for CPH VVS & Kloak ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Forbehold**

Grundlag for konklusion med forbehold

Det har ikke været muligt at fremskaffe materiale for perioden 1. januar 2013 til 10. juni 2013, og der eksisterer muligvis ikke et materiale for denne periode.

Selskabets nuværende ejer har overtaget selskabet pr. 11. juni 2013 og er ikke bekendt med, at der skulle have været aktivitet i perioden 1. januar 2013 til 10. juni 2013. Der har ikke pr. 31. december 2012 været likvider eller gæld til bank og ledelsen har ikke kunnet få udleveret materiale for denne periode, hvorfor det må lægges til grund, at der ikke har været transaktioner i denne periode.

Vi tager forbehold for sammenligningstal, idet årsrapporten for 2012 ikke indeholder revisorerklæring, og det ikke har været muligt at få udleveret materiale for perioden før 11. juni 2013.

## **Den uafhængige revisors reviewerklæring**

### **Konklusion med forbehold**

Ved det udførte review er vi, med undtagelse af den eventuelle virkning af foranstående forbehold, ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger**

#### **Supplerende oplysning vedrørende andre forhold**

Selskabets ledelse er ikke bekendt med, at der skulle have været foretaget bogføring i perioden 1. januar 2013 til 10. juni 2013. Selskabets ledelse har ikke været i stand til at indhente dokumentation for poster, der er opført i den ikke reviderede årsrapport for 2012 og ligeledes ikke for eventuelle transaktioner foretaget i perioden, inden selskabets nuværende ejer overtager anparterne i selskabet pr. 11. juni 2013.

Selskabet har i perioden 11. juni 2013 til 31. december 2013 ikke overholdt bogføringsloven ved ikke at bogføre alle transaktioner nøjagtigt og rettidigt. Selskabets ledelse har i foråret 2014 ansat en bogholder, der har ajourført bogholderi frem til 31. maj 2014 og i 2014 løbende ajourfører bogholderiet.

Selskabets ledelse har ikke overholdt bogføringsloven ved ikke at være i stand til at fremskaffe/opbevare 5 års regnskabsmateriale.

Selskabet har i regnskabsperioden ikke indeholdt og afregnet A-skat korrekt og rettidigt, hvilket er i strid med kildeskatteloven.

Selskabet har i regnskabsperioden ikke angivet og afregnet merværdiafgift korrekt og rettidigt, hvilket er i strid med momsloven.

Som følge af manglende overholdelse af bogføringsloven, kildeskatteloven og momsloven er det vores opfattelse, at der kan være et muligt ledelsesansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vores review har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har gennemlæst ledelsesberetningen med henblik på at konstatere, om der er overensstemmelse med årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

Køge, den 11. juli 2014

Reviplan A/S  
Statsautoriserede revisorer



Niels Olin Andersen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CPH VVS & Kloak ApS  
Gåsebæksvej 20 st. tv.  
2500 Valby

Telefon: 56 36 03 60

CVR-nr.: 31 78 31 19

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Stiftet: 5. november 2008

Hjemsted: Valby

### Direktion

Michael Kristiansen, direktør

### Revisor

Reviplan A/S  
Statsautoriserede revisorer  
Quistgårdsvej 21  
4600 Køge

## **Ledelsesberetning**

Årsrapporten for CPH VVS & Kloak ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive VVS- og Blikkenslagerforretning og anden dermed forbunden virksomhed. Selskabets formål er ændret på ekstraordinær generalforsamling den 11. juni 2013 i forbindelse med ændring i ejerskab og ledelse. Selskabets formål har indtil denne dato bestået i at købe, sælge og drive fast ejendom og anden dermed forbunden virksomhed samt drive investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et underskud på kr. 121.998, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en negativ egenkapital på kr. 121.998.

### **Kapitalberedskabet**

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen. Ledelsen forventer på baggrund af estimater for 2014 og 2015, at selskabet kan reetablere kapitalen indenfor en kortere årrække ved egen drift.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets ledelse er uvidende om selskabets forhold for tiden 1. januar 2013 til 10. juni 2013. Selskabets ejer har, jf. note 5, erhvervet selskabet den 11. juni 2013 i den overbevisning, at selskabet ikke på købstidspunktet havde aktiver eller forpligtelser, hvilket afspejlede sig i anskaffelsessummen på anparterne. Selskabets ledelse har ikke fået forelagt bogføring for perioden 1. januar 2013 til 10. juni 2013 og har på trods af henvendelser til tidligere direktør og tidligere revisor ikke været i stand til at redegøre for de aktiver og forpligtelser, der fremgår af den ikke reviderede årsrapport for 2012.

Som en følge heraf har selskabets ledelse indgået aftale med Reviplan A/S om ophævelse af tavshedspligt i forbindelse med erklæringsafgivning.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for CPH VVS & Kloak ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2013 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser og handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

		Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostprisen af det udførte arbejde. Kostværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>501.594</b>	<b>601</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-74.643	-120
Andre eksterne omkostninger		-274.694	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>152.257</b>	<b>481</b>
Personaleomkostninger	1	-262.608	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-110.351</b>	<b>481</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.500	-2.063
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-114.851</b>	<b>-1.582</b>
Finansielle omkostninger	2	-7.147	-124
<b>Resultat før skat</b>		<b>-121.998</b>	<b>-1.706</b>
Skat af årets resultat		0	516
<b>Årets resultat</b>		<b>-121.998</b>	<b>-1.190</b>
Overført resultat		-121.998	-1.190
		<b>-121.998</b>	<b>-1.190</b>

## Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.500	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>20.500</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>20.500</u>	<u>0</u>
Råvarer og hjælpematerialer		19.000	0
<b>Varebeholdninger</b>		<u>19.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		149.780	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		27.792	0
Andre tilgodehavender		6.796	292
<b>Tilgodehavender</b>		<u>184.368</u>	<u>292</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>28.952</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>232.320</u>	<u>292</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>252.820</u>	<u>292</u>

## Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		<u>-246.998</u>	<u>-293</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>-121.998</u></b>	<b><u>-168</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		200.532	0
Anden gæld		<u>174.286</u>	<u>460</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>374.818</u></b>	<b><u>460</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>374.818</u></b>	<b><u>460</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>252.820</u></b>	<b><u>292</u></b>
Eventualposter m.v.	5		

## Noter til årsrapporten

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	255.893	0
Andre omkostninger til social sikring	1.800	0
Andre personaleomkostninger	4.915	0
	<u>262.608</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	7.147	124
	<u>7.147</u>	<u>124</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		<u>                    </u>
Kostpris 1. januar 2013		0
Tilgang i årets løb		25.000
		<u>25.000</u>
Kostpris 31. december 2013		25.000
		<u>                    </u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2013		0
Årets afskrivninger		4.500
		<u>4.500</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2013		4.500
		<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>		<u><u>20.500</u></u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	125.000	-292.531	-167.531
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	0	167.531	167.531
	125.000	-125.000	0
Årets resultat	0	-121.998	-121.998
<b>Egenkapital 31. december 2013</b>	<b>125.000</b>	<b>-246.998</b>	<b>-121.998</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Eventualposter m.v.

#### Andre eventualforpligtelser

Som fundamental fejl på egenkapitalen er indregnet aktiver (andre tilgodehavender) og forpligtelser (anden gæld) pr. 31.12.2012 i henhold til ikke revideret årsrapport for 2012. Selskabets nuværende ejer har købt selskabet pr. 11. juni 2013 i den overbevisning, at der var tale om et selskab uden aktiver eller forpligtelser, hvilket også har været afspejlet i købsprisen for selskabet. Selskabets ledelse har ikke fået forevist bogføring for perioden 1. januar 2013 til 10. juni 2013. Selskabets ledelse har ikke været i stand til at specificere og dermed opkræve de tilgodehavender, der er opført i årsrapporten for 2012 opgjort pr. 31. december 2012. Selskabets ledelse har trods henvendelse til tidligere revisor og tidligere direktør ligeledes ikke kunnet få en redegørelse eller specifikation af den opførte gæld pr. 31. december 2012. Tilgodehavende pr. 31. december 2012 er opgjort til ca. tkr. 293. Anden gæld er pr. 31. december 2012 opgjort til ca. tkr. 460. Selskabets ledelse har ikke modtaget henvendelser fra eventuelle kreditorer pr. 31. december 2012.